

Zápis ze zasedání Zastupitelstva městyse Žernov ze dne 4. 2. 2019

Přítomni dle prezenční listiny. Omluven MUDr. Jiří Pácalt a Josef Čapek. Zahájení zasedání v 18:00 hod., zasedání bylo ukončeno v 19:30 hod.

Zasedání moderovala místostarostka Mgr. Olga Mařáčková
hosté 6

1. Úvod. Místostarostka přivítala všechny přítomné i hosty.

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů

Zapisovatel - Ing. Marie Hanušová; ověřovatelé – Martina Zoufalová Tučková a Ing. Ctibor Hůlka.

USNESENÍ č. 1: Zastupitelstvo městyse schvaluje zapisovatele Ing. Marii Hanušovou, ověřovatele Martinu Zoufalovou Tučkovou a Ing. Ctibora Hůlku.

Pro 7 proti 0, zdržel se 0

3. Byl schválen program zasedání s těmito doplněnými body

a) Darovací smlouva na prodloužení vodovodu

b) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ZKO Žernov - Rýzmburk

USNESENÍ č. 2: Zastupitelstvo městyse schvaluje program zasedání s doplněnými body jednání.

Pro 7 proti 0, zdržel se 0

4. Rozpočet městysu na rok 2019. Rozpočet byl sestaven finanční komisí, byl řádně vyvěšen. Projednán bez připomínek. Na základě přijaté novely o rozpočtové skladbě bylo změněno číslování paragrafu z 5212 na paragraf 5213 – Krizová rezerva.

USNESENÍ č. 3: Zastupitelstvo městysu Žernov schvaluje návrh rozpočtu městyse Žernov na rok 2019 jako přebytkový ve výši příjmů 5 515 100 Kč, výdajů 4 974 180 a financování 540 920 Kč. Rozpočet nevychází ze schváleného výhledu na rok 2019, protože se bude realizovat akce „Rekonstrukce uličky“ v hodnotě 1172 tis., na kterou městys obdržel registraci dotace ve výši 999 999,99 Kč.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

5. Rozpočtové opatření č. 14/2018. Rozpočtové opatření schválil ve své pravomoci starosta, je přílohou tohoto zápisu.

USNESENÍ č. 4: Zastupitelstvo městysu Žernov bere na vědomí rozpočtové opatření č. 14/2018.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

6. Parkování na malé návsi. Byly doručeny 4 žádosti o parkovací místa (2x Hynkovi, 1x Ing. Duchanová a 1x paní Kušiaková. Bude vyhověno všem zájemcům, se kterými bude uzavřena smlouva o pronájmu. Konkrétní místo pronájmu bude dohodnuto na osobní schůzce na úřadu městyse. V případě neshody se konkrétní místa budou losovat.

USNESENÍ č. 5: Zastupitelstvo městysu schvaluje pronájem parkovacích míst pro pana Hynka, paní Hynkovou, Ing. Duchanovou a paní Kušiakovou.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

USNESENÍ č. 6: Zastupitelstvo městysu pověřuje starostu k uzavření smluv o pronájmu na konkrétní parkovací stání na základně dohody s nájemci.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

7. Pronájem pozemků městysu.

a) Byl vyhlášen záměr na pronájem pozemků pč. 312/1 a 1397 v k.ú. Žernov u České Skalice. Přihlásil se jeden zájemce ZD Žernov s nabídnutou cenou 7 000 Kč za hektar u pozemku č. 312/1 a 3 633 Kč za hektar u pozemku č. 1397. Po projednání zastupitelstvo městyse navrhuje nepronajímat dále tyto pozemky. Dosud je ale v platnosti předchozí pachtovní smlouva se zemědělským družstvem, která může být nejdříve vypovězena k 30. 9. 2019 s roční výpovědní lhůtou.

USNESENÍ č. 7: *Zastupitelstvo městyse schválilo dále nepronajímat pozemky pč. 312/1 a pč.1397 vše v k.ú. Žernov u České Skalice. Z důvodu trvajícího závazku z předchozí pachtovní smlouvy pověřuje starostu k uzavření nové pachtovní smlouvy s výpovědí k 30. 9. 2019. Pro 7, proti 0, zdržel se 0*

b) Byl vyhlášen záměr na pronájem pozemku pč. 2031 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce o výměře 4 635 m². Přihlásili se dva zájemci: ZD Žernov s nabídkou 3 450 Kč za hektar a pan Lexman s nabídkou 2 500 Kč za 4 635 m². Městys není výlučným vlastníkem pozemku pč. 2031. Na pozemek byla v minulosti uzavřena pachtovní smlouva se Zemědělským družstvem Žernov, která je dosud v platnosti a může být nejdříve vypovězena k 30. 9. 2019. Z tohoto důvodu městys uzavře se zemědělským družstvem novou pachtovní smlouvu s platností do 30. 9. 2019. Zastupitelstvo pověřuje starostu k jednání o odkoupení 1/10 zbylého pozemku pč. 2031.

USNESENÍ č. 8: *Zastupitelstvo městyse schválilo pronájem pozemku pč. 2031 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce Zemědělskému družstvu Žernov za cenu 3 450 Kč za hektar a pověřuje starostu k uzavření pachtovní smlouvy s platností do 30. 9. 2019. Pro 7, proti 0, zdržel se 0*

USNESENÍ č. 9: *Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu k jednání o odkoupení 1/10 pozemku pč. 2031 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce. Pro 7, proti 0, zdržel se 0*

8. Dodatek ke smlouvě o pronájmu vodovodu. Záměr na změnu smlouvy o pronájmu byl řádně vyvěšen. Změna se týká navýšení ročního pronájmu na 54 000 Kč.

USNESENÍ č. 10: *Zastupitelstvo městysu Žernov schvaluje dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu a provozování vodovodu pro veřejnou potřebu. Roční nájemné činí 54 000 Kč. Pro 7, proti 0, zdržel se 0*

9. Oplocení a zpevněná plocha ke kontejnerům. V návaznosti na zahájené územní řízení o umístění stavby oplocení zaslala paní Vlčková nesouhlasné stanovisko. Městským úřadem v České Skalici byla vyzvána k doplnění podkladů, na které se odkazuje. Zastupitelstvo má zájem, aby územní řízení o povolení stavby oplocení pokračovalo, jelikož přístup na pozemek paní Vlčkové je zajištěn i z jiných pozemků.

USNESENÍ č. 11: *Zastupitelstvo městysu pověřuje starostu k účasti na ústním jednání ve věci povolení stavby „Oplocení a zpevněná plocha pro kontejnery Žernov“. Pro 7, proti 0, zdržel se 0*

10. Prodej dlaždic. Bude se řešit v průběhu stavby uličky.

USNESENÍ č. 12:
na vědomí Pro 7, proti 0, zdržel se 0

11. Dotace na rok 2019.

Dotace na opravu místních komunikací – POV Královéhradecký kraj (žádost podána)
Dotace na opravu místních komunikací – MMR (žádost bude podána)

Dotace na změnu vytápění obecního úřadu – Ministerstvo životního prostředí (žádost podána)
Dotace na pořádání BAJKu 2019 - z rozpočtu Královéhradeckého kraje (žádost podána)
Dotace na pořádání BAJKu 2019 – z rozpočtu města Česká Skalice (bude podána)

USNESENÍ č. 13:
na vědomí Pro 7, proti 0, zdržel se 0

12. Darovací smlouva na prodloužení vodovodu. Na pozemku pč. 1477 v k.ú. Žernov u České Skalice byl ze soukromých prostředků vybudován veřejný vodovod pro novostavby rodinných domů. Městský úřad v Náchodě vydal kolaudační souhlas s užíváním díla. Vlastník vodovodního řadu daruje tuto stavbu městysu Žernov na základě darovací smlouvy. Bezúplatný převod je ve shodě s Pravidly pro investice, opravy a údržbu do místních komunikací a inženýrských sítí schválenými zastupitelstvem obce v roce 2013.

USNESENÍ č. 14: *Zastupitelstvo městysu Žernov schvaluje bezúplatný převod veřejného vodovodu na pozemku pč. 1477 v k.ú. Žernov u České Skalice do majetku městysu Žernov.*
Pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 15: *Zastupitelstvo městysu Žernov pověřuje starostu k uzavření darovací smlouvy na veřejný vodovod na pozemku pč. 1477 v k.ú. Žernov u České Skalice.*
Pro 7, proti 0, zdržel se 0

13. Žádost ZKO Rýzmburk o finanční příspěvek na činnost. Dne 17. 12. 2018 podala zástupkyně Českého kynologického svazu ZKO Žernov – Rýzmburk žádost o finanční příspěvek na činnost ve výši 17 000 Kč.

USNESENÍ č. 16: *Zastupitelstvo městysu Žernov schvaluje poskytnutí příspěvku na činnost ZKO Žernov – Rýzmburk ve výši 17 000 Kč a pověřuje starostu k uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace ve výši 17 000 Kč.*
Pro 7, proti 0, zdržel se 0

14. Různé.

a) Dohoda o vytvoření společného školského obvodu.

USNESENÍ č. 17: *Zastupitelstvo městysu Žernov schvaluje Dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola Česká Skalice.*
Pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 18: *Zastupitelstvo městysu Žernov pověřuje starostu k uzavření Dohody o vytvoření společného školského obvodu s městem Česká Skalice.*
Pro 7, proti 0, zdržel se 0

b) Veřejnoprávní smlouva o projednávání přestupků.

USNESENÍ č. 19: *Zastupitelstvo městysu Žernov schvaluje veřejnoprávní smlouvu o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich s městem Česká Skalice.*
Pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 20: *Zastupitelstvo městysu Žernov pověřuje starostu k uzavření veřejnoprávní smlouvy o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich s městem Česká Skalice.*
Pro 7, proti 0, zdržel se 0,

c) Pořízení defibrilátoru. Pan Macháně podal informace ve věci pořízení defibrilátoru na území obce. Nejbližší zařízení je v České Skalici, Červeném Kostelci a Studnici. Na příštím zasedání předloží pan Macháně konkrétní technické údaje o zařízení a také způsob zapojení do celorepublikové sítě defibrilátorů.

USNESENÍ č. 21:
na vědomí Pro 7, proti 0, zdržel se 0
d) Vítání občánků. Termín 30. 3. 2019

Mgr. Olga Mařáčková, místostarostka obce

Zapsala dne 5. 2. 2019

Ing. Marie Hanušová

Ověřil: Martina Zoufalová Tučková

Ing. Ctibor Hůlka