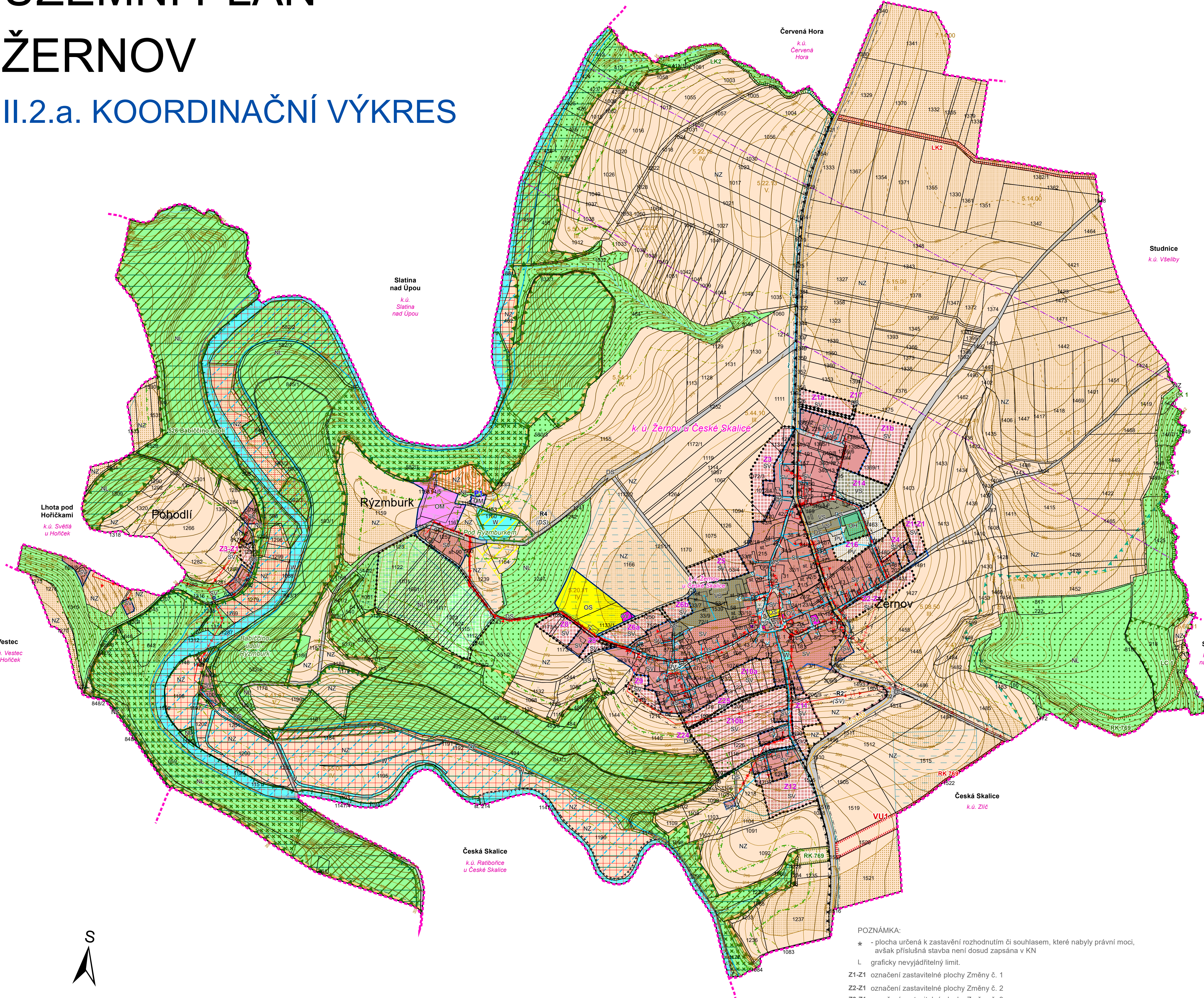


ÚZEMNÍ PLÁN ŽERNOV

II.2.a. KOORDINAČNÍ VÝKRES



HRANICE

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- zastavěné území k 7.7.2021
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- plochy změn v krajině
- územní rezervy

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV | |
|----------------------|-------------|------------------------|-----------------------------------|
| SV | SV | (SV) | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské |
| OV | | | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ |
| OM | OM | | veřejná infrastruktura |
| OS | | | komerční zařízení malá a střední |
| OH | | | tělovýchovná a sportovní zařízení |
| VS | VS | | hřbitovy |
| DS | DS | (DS) | PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ |
| PV | PV | | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY |
| W | | | silniční |
| NZ | | | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ |
| NL | NL | | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ |
| | | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ |
| | | | PLOCHY LESNÍ |

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- | STAV | NÁVRH | |
|------|-------|-----------------------|
| | | regionální biocentrum |
| | | regionální biokoridor |
| | | místní biocentrum |
| | | místní biokoridor |

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

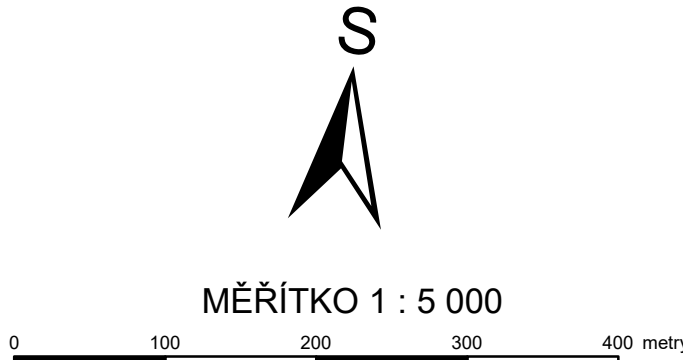
- | STAV | NÁVRH | |
|------|-------|---|
| | | vodovod |
| | | jednotná kanalizace/ splašková kanalizace |
| | | elektrická stanice pro transformaci VN/NN |
| | | nadzemní elektrické vedení VN |
| | | komunikační vedení |
| | | radioreléová trasa |

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

- VU1 územní systém ekologické stability - regionální biokoridor

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- | NOSITEL LIMITU | LIMIT | |
|----------------|-------|--|
| | | HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ |
| | | sesuvné území |
| | | VODNÍ REŽIM |
| | | vodní plocha, vodní tok |
| | | aktivní zóna záplavového území |
| | | záplavové území s periodicitou 100 let |
| | 1 | vodní útvar podpovrchových vod |
| | | OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY |
| | | NATURA 2000 - evropsky významná lokalita |
| | | národní přírodní památka |
| | | OP národní přírodní památky |
| | | migračně významné území |
| | | významný krajinný prvek registrovaný |
| | | OCHRANA PŮDY |
| | | investice do půdy za účelem zvýšení půdní úrodnosti (plošné odvodnění) |
| | | hranice a kód BPEJ, třída ochrany |
| | | půda I. a II. třídy ochrany |
| | | OCHRANA LESA |
| | | les hospodářský |
| | | les ochranný |
| | | les zvláštního určení |
| | | vzdálenost 50 m od okraje lesa |
| | | OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY |
| | | OP silnice III. třídy |
| | | OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY |
| | L | OP vodovodu |
| | L | OP kanalizace |
| | | OP elektrické stanice pro transformaci VN/NN |
| | | OP nadzemního elektrického vedení VN |
| | L | OP komunikačního vedení |
| | L | OP radioreléové trasy |
| | | OCHRANA PAMÁTEK |
| | | národní kulturní památka |
| | | OP národní kulturní památky |
| | | nemovitá kulturní památka - bodové vyjádření |
| | | nemovitá kulturní památka - plošné vyjádření |
| | | OBRANA STÁTU A OCHRANA OBYVATEL |
| | | objekt požární ochrany |



POZNÁMKA:
* - plocha určená k zastavení rozhodnutím či souhlasem, které nabýly právní moci, avšak příslušná stavba není dosud zapsána v KN
L graficky nevýjadřitelný limit.
Z1-Z1 označení zastavitelné plochy Změny č. 1
Z2-Z1 označení zastavitelné plochy Změny č. 2
Z3-Z1 označení zastavitelné plochy Změny č. 3
1 Celé řešené území spadá do Vodního útvaru podpovrchových vod Podorlická křída povodí Úpy a Metuje. Celé řešené území se nachází v území s archeologickými nálezy. Celé řešené území se nachází v zájmovém území MO ČR.

HLAVNÍ PROJEKTANT -ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE Ing. arch. Alena Koutová, ČKA č. 00750 OBJEDNATEL / POŘIZOVATEL Městys Žernov / Městský úřad Náchod	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele KRAJ Žernov	ZHOTOVITEL Ing. arch. Alena Koutová, ČKA č. 00750 Opatelova 1626/36, 110 00 Praha 1 Projektové středisko Hradec Králové Třída ČSA 219, 500 03 Hradec Králové ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03906242 ÚČELOVÝ STUPĚN UPD FORMÁT 1100 x 594 mm PROFESE URB DATUM 01/2022 MĚŘÍTKO 1:5 000 ČÍSLO II.2.a.
Odůvodnění Územního plánu Žernov Úplné znění po Změně č. 3		
Koordináční výkres		